

# ДОГОВОР №

г. Москва

«\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор, о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство осуществить разовое техническое обслуживание \_\_ (\_\_\_\_\_) кондиционеров (далее Услуги) собственными и привлеченными силами на объекте Заказчика по адресу: г. \_\_\_\_\_, а Заказчик обязуется принять и оплатить Услуги.

## 2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Заказчик обязуется:

- 2.1.1. Оплатить Исполнителю стоимость услуг, согласно выставленного счета, в течении 5-и рабочих дней, с момента его высавления.
  - 2.1.2. Предоставить Исполнителю перед началом выполнения услуг по Договору объект, обеспечить доступ к нему, а также документацию, необходимую для нормальной работы.
  - 2.1.3. Своевременно информировать Исполнителя обо всех изменениях и решениях по выполнению услуг согласно Договору, представляя для этого все необходимые документы.
  - 2.1.4. Обеспечить место для ответственного хранения оборудования и материалов Поставщика.
  - 2.1.5. В течение 5 (пяти) дней с момента получения акта о выполненных услугах от Подрядчика, принять его и подписать, либо отказаться от приемки, представив и подписав с Исполнителем мотивированный отказ с указанием перечня доказанных заводских или монтажных дефектов со сроками их устранения. При отсутствии такого мотивированного отказа, по истечении 5-ти дневного срока со дня передачи Исполнителем Заказчику акта оказанных услуг и прочей необходимой документации, работы по Договору считаются выполненными полностью.
  - 2.1.6. Выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные в последующих пунктах Договора.
- 2.2. Исполнитель обязуется:
- 2.2.1. Нести ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение услуг по Договору.
  - 2.2.2. Выполнить в полном объеме обязательства, предусмотренные в последующих пунктах Договора.

## 3. Стоимость услуг и порядок оплаты по Договору.

- 3.1. Стоимость Услуг по Договору составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС (18%) по договору составляет - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.
- 3.2. Расчеты по Договору производятся в рублях путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.
- 3.3. Все расчеты, произведенные одной Стороной до получения информации об изменении реквизитов другой Стороны, засчитываются как действительные.

## 4. Ответственность Сторон.

- 4.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

- 4.2. За просрочку оплат по Договору, Заказчик выплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки от сумм просроченного платежа с учетом НДС, но не более 5% от суммы просроченного платежа.
- 4.3. За невыполнение своих обязательств в сроки, предусмотренные Договором по вине Исполнителя, Исполнитель выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% за каждый день просрочки от стоимости невыполненных услуг с учетом НДС, но не более 5% от стоимости невыполненных работ.
- 4.4. Уплата санкций не освобождает Заказчика и Исполнителя от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

#### **5. Срок действия Договора.**

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обеими Сторонами обязательств по Договору.
- 5.2. Подготовка к выполнению работ должна быть произведена не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента поступления аванса на счет Поставщика.
- 5.3. Сдача выполненных услуг должна быть произведена в сроки, согласованные с заказчиком.
- 5.4. Срок начала и окончания монтажных работ может быть изменен по соглашению Сторон.

#### **6. Обстоятельства непреодолимой силы.**

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 6.2. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств по Договору приостанавливается и штрафные санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
- 6.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий, без использования штрафных санкций.
- 6.4. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более трех месяцев, Стороны должны договориться о дальнейших взаимоотношениях по поводу выполнения своих обязательств в рамках Договора.

#### **7. Особые условия.**

- 7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, применяются нормы действующего законодательства Российской Федерации.
- 7.2. Все положения Договора обязательны для правопреемников Заказчика и Исполнителя.
- 7.3. Все споры и разногласия между Заказчиком и Исполнителем, которые могут возникнуть по Договору, если они не будут разрешены путем переговоров, будут разрешаться в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим в Российской Федерации законодательством.
- 7.4. Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному соглашению Сторон.
- 7.5. Стороны обязаны назначить полномочных представителей (с указанием их контактных телефонов), через которых будет осуществляться взаимодействие в рамках настоящего Договора.

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон.

Исполнитель

\_\_\_\_\_

Юридический адрес:	
ИНН/КПП	
ОКАТО	
ОКПО	
ОКВЭД	
Расч. счет	
БИК	
Телефон	

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М.П.

Заказчик

\_\_\_\_\_

Юридический адрес:	
ИНН/КПП	
ОКАТО	
ОКПО	
ОКВЭД	
Расч. счет	
БИК	
Телефон	

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

М.П.